

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ  
ЗА УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ИНСТАЛАЦИЈА  
ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ЦРПЉЕЊА  
ОТПАДНИХ ВОДА ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ  
ПРОСТОРИЈА У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗАГРАДАМА,  
ГРАДСКИМ СТАНОВИМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП "ГСА" ПАНЧЕВО**

**ЈН 03/15-О**

**САДРЖАЈ:**

1. **Јавни позив – образац бр.1**
2. **Упутство понуђачима како да сачине понуду – образац бр.2**
3. **Подаци о понуђачу – образац бр.3**
4. **Образац понуде – образац бр.4**
5. **Образац структуре цене – образац бр.4Б**
6. **Упутство за доказивање испуњености услова – образац бр.5А**
7. **Образац за установљавање испуњености услова– образац бр.5Б**
8. **Изјава понуђача о прихватању услова – образац бр.6**
9. **Пуномоћ – образац бр.7**
10. **Општи услови за закључење уговора – образац бр.8**
11. **Модел уговора – образац бр.9**
12. **Критеријуми за оцену понуда и избор најповољнијег понуђача – образац бр.10**
13. **Списак саизвођача уколико се иста подноси заједничка понуда– образац бр.11**
14. **Списак подизвођача – образац бр.12**
15. **Техничка опремљеност – структура механизације – образац бр.13**
16. **Подаци о запосленима – структура радне снаге – образац бр.14**
17. **Списак послова обављених у последње 3 године(референц листа) – образац бр.15**
18. **Списак послова коопераната обављених у последње 3 године (референц листа) – образац бр.16**
19. **Образац изјаве о независној понуди-образац бр. 17**
20. **Образац изјаве понуђача да су поштовали обавезе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде из члана 75, став 2. - образац бр.18**
21. **Нормативи времена за одржавање инсталација водовода и канализацији на објектима које одржава наручилац -образац бр. 19**

На основу члана 55. 57. и 61. Закона о јавним набавкама ( " Сл. гласник РС" бр.124/2012, 14/2015 и 68/2015), и Одлуке Надзорног одбора ЈП "Градска стамбена агенција" Панчево број 2628 од 27.11. 2015. године

**Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" Панчево**

о б ј а в љ у ј е

**ЈАВНИ ПОЗИВ  
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПОНУДА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ,  
ЗА ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА ЗА УСЛУГЕ  
ОДРЖАВАЊА ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ И  
ЦРПЉЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА  
ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА  
У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗАГРАДАМА,ГРАДСКИМ  
СТАНОВИМА  
И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП "ГСА" ПАНЧЕВО**

**Набавка редни број : 03/15-О**

- 1. Јавно предузеће „Градска стамбена агенција“ Панчево** (у даљем тексту: ЈП „ГСА“ или Наручилац) позива све заинтересоване понуђаче да поднесу писане понуде за услуге одржавања инсталација водовода и канализације и црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија у колективним стамбеним зградама,градским становима и пословном простору, које одржава ЈП "ГСА" Панчево,набавка под шифром из Општег речника набавки број-50700000- Услуге поправки и одржавања инсталација у зградама.
- 2. Процењена вредност јавне набавке је до 5.000.000,00 динара.**
- 3. Право учешћа имају сва правна и физичка лица и предузетници** који испуњавају услове из члана 75. Закона о јавним набавкама (Сл.гласник РС 124/2012,14/2015 и 68/2015), и који докажу испуњеност услова у складу са чл. 77. Закона о јавним набавкама и захтевима Наручоца садржаним у конкурсној документацији, на основу члана 76. Закона.
- 4. Понуђачи уз понуду треба да доставе и све доказе о испуњености услова из чл.75. и 77. Закона о јавним набавкама.** Уколико понуђач не испуњава тражене услове, понуда неће бити узета у разматрање.
- 5. У случају подношења заједничке понуде групе понуђача, обавезно поднети одговарајући правни акт којим се група понуђача обавезује на заједничко извршење набавке за случај доделе уговора.**
- 6. Понуда са варијантама није дозвољена.**
- 7. Конкурсна документација може се преузети са Портала Управе за јавне набавке РС , као и са интернет странице понуђача [www.gsapancevo.rs](http://www.gsapancevo.rs) .**

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

8. Понуду доставити на оригиналној конкурсној документацији непосредно или поштом препоручено на адресу: ЈП „Градска стамбена агенција“ Панчево, ул.Његошева бр.1а, II спрат, у запечаћеном коверту или омоту са знаком

**„ ПОНУДА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ЦРПЉЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗАГРАДАМА, ГРАДСКИМ СТАНОВИМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП "ГСА" ПАНЧЕВО – НАБАВКА БР.03/15-О– НЕ ОТВАРАТИ“.**

На омоту навести: назив, седиште, адресу и телефон понуђача.

Понуђач је дужан да достави понуду по свим позицијама из конкурсне документације и у складу са упутствима датим у конкурсној документацији.

Опција понуде не може бити краћа од 30 дана од дана отварања понуда.

Понуде доставити тако, да без обзира на начин достављања стигну у пријемну канцеларију Наручиоца **најкасније до 12 часова 30-ог дана од дана позивања и објављивања јавног позива** на Порталу јавних набавки, као и на интернет страници понуђача [www.gsapancevo.rs](http://www.gsapancevo.rs).

Јавно отварање понуда извршиће се истог дана када истиче рок за доставу понуда, у **понедељак 11.01.2016.године у 12<sup>30</sup> часова**, у просторијама Наручиоца.

За учешће у поступку јавног отварања понуда, представници понуђача дужни су да предају Комисији уредно пуномоћје за отварање понуда и потписивање записника непосредно пре почетка поступка јавног отварања понуда.

Уколико последњи дан рока за подизање документације или отварања понуда пада у дан када Наручилац не ради (субота, недеља) рок се продужава на први радни дан.

9. Неблаговремене и на непрописан начин достављене понуде неће бити отворане и неће бити разматране у даљем поступку.

10. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је економски најповољнија понуда са елементима и поенима:

- понуђена цена (ЦЕ) до **80** бодова
- социјални критеријуми (СК) до **20** бодова

- **У случају да понуде имају исти број бодова, предност ће имати понуда са најнижом ценом.**

11. Понуду доставити на оригиналном образцу из конкурсне документације и комплетирану и паковану према упутству за састављање понуде.

12. Понуде које не буду обрађене на начин прописан конкурсном документацијом, биће одбачене од стране Комисије у поступку као неисправне. Биће искључене и све неодговарајуће и неприхватљиве понуде.

Одлука о додели уговора биће донета у року од 10 дана од дана отварања понуда.

Рок за улагање захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања Одлуке о додели уговора.

13. Наручилац може:

- одустати од поступка јавне набавке

- може поништити поступак јавне набавке све до фазе избора најповољније понуде, с обзиром да је та могућност наведена у конкурсној документацији.

Наручилац је дужан да у одлуци о поништењу јавне набавке наведе образложење и о томе обавестити све понуђаче.

**14.** Понуђачи и њихови подизвођачи морају имати измирене обавезе према Наручиоцу и његовом Оснивачу (Град Панчево) .

Све информације могу се добити на телефоне **013/304-932, 304-938** , е – маил [osa@3dnet.rs](mailto:osa@3dnet.rs) , особа за контакт **Зденка Јокић и Јадранка Павловић.**

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ**  
**„ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“**  
**ПАНЧЕВО**  
БРОЈ:  
Панчево,  
Јавна набавка број **03/15-О**

**ОБРАЗАЦ БР.2**

**У П У Т С Т В О П О Н У Ћ А Ч И М А**  
**КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ**

**Ј А В Н А Н А Б А В К А У О Т В О Р Е Н О М П О С Т У П К У**  
**ЗА П Р У Ж А Њ Е У С Л У Г А О Д Р Ж А В А Њ А И Н С Т А Л А Ц И Ј А В О Д О В О Д А И**  
**КАНАЛИЗАЦИЈЕ И Ц Р П Љ Е Њ А О Т П А Д Н И Х В О Д А И З П О Д Р У М С К И Х И**  
**Д Р У Г И Х П Р О С Т О Р И Ј А**  
**У К О Л Е К Т И В Н И М С Т А М Б Е Н И М З А Г Р А Д А М А , Г Р А Д С К И М**  
**С Т А Н О В И М А И П О С Л О В Н О М П Р О С Т О Р У**  
**К О Ј Е О Д Р Ж А В А Ј П " Г С А " П А Н Ч Е В О**

***1. УПУТСТВО О НАЧИНУ ПОПУЊАВАЊА ОБРАСЦА ПОНУДЕ***

Понуђач је обавезан да попуни оригинални образац понуде који је преузет уз конкурсну документацију припремљену од стране Наручиоца.

Понуђач је обавезан да попуни оригиналну конкурсну документацију преузету и припремљену од стране Наручиоца.

Уколико понуда није поднета на оригиналној конкурсној документацији и обрасцима, сматраће се неисправном.

На понуди се несме прецртавати, брисати и дописивати. Понуда мора бити потписана и оверена печатом понуђача, заведена у књигама понуђача са бројем и датумом.

***2. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ МОРА БИТИ САСТАВЉЕНА ПОНУДА***

Понуда се попуњава на српском језику.

***3. ПОДАЦИ О ОБАВЕЗНОЈ САДРЖИНИ ПОНУДЕ***

У образац понуде унети све тражене податке, а који се нарочито односе на цену, рок извршења посла, гарантни рок, начин плаћањ, казнене одредбе, опцију понуде и остало у зависности од конкретне јавне набавке.

***4. РАЗЛОЗИ ЗБОГ КОЈИХ ПОНУДА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА***

Неблаговремена понуда неће се отварати нити разматрати.

Неће се узимати у разматрање неприхватљиве и неодговарајуће понуде.

Одбиће се понуда у којој је дата неуобичајено ниска цена ако на основу накнадно прибављеног понуђачевог писменог образложења и додатне провере меродавних елемената такве цене утврди да се јавна набавка не може реализовати према датим условима.

**5. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУЂАЧ МОЖЕ ТРАЖИТИ ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОЈАШЊЕЊА**

Додатне информације и појашњења могу се тражити искључиво писаним путем, односно путем поште, факсом или електронском поштом најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуда. Комуникација у поступку јавне набавке обавља се и објављује од стране наручиоца и на Порталу јавних набавки РС. Тражење додатних информација и појашњења телефоном није дозвољено.

**6. ПОДАЦИ О НЕОПХОДНОМ ОБИМУ ПОСЛОВНОГ И ФИНАНСИЈСКОГ КАПАЦИТЕТА**

Понуђачи су обавезни да уз понуду доставе сва тражена документа која доказују обим пословног и финансијског капацитета.

Приложена документа не могу бити старија од рокова наведених у табели Обрасца 5а и 5б, од дана објављивања Јавног позива.

Понуђач је дужан да без одлагања, а најкасније у року од 3 дана од дана настанка промене у било којем од података из документа која се достављају уз понуду, о тој промени писмено обавести наручиоца и да је документује на прописан начин.

**7. СТРУЧНЕ РЕФЕРЕНЦЕ, ТЕХНИЧКА ОПРЕМЉЕНОСТ И КАДРОВСКА СТРУКТУРА**

Понуђачи су обавезни да доставе референц листе за 2012. 2013. и 2014. годину за врсту услуга које су предмет јавне набавке.

Понуђачи су обавезни да доставе доказе:

- о техничкој опремљености са доказима- фотокопијама саобраћајних дозвола или одговарајућих докумената којима се доказује одређена врста, тип, модел машине и апарата, а у случају да не поседују своју опрему, доказ о праву коришћења опреме за потребе обављања делатности, Уговор о лизингу,
- о кадровској структури понуђача, на начин како је дато у обрасцима који су саставни део конкурсне документације.

**8. РОК ИЗВРШЕЊА ПОСЛА**

Рок за извођење радова који су предмет јавне набавке утврдиће се Уговором.

**9. НАЧИН ИЗРАЖАВАЊА ЦЕНЕ**

Понуђач је у обавези да понуђену цену норма сата изрази без пореза на додату вредност и са ПДВ-ом.

Цене материјала дате у приложеној табели из понуде и модела Уговора изражавају се без ПДВ-а.

Цена је фиксна за период опције понуде.

#### **10. УГОВОРНА КАЗНА И НАКНАДА ШТЕТЕ**

У случају да понуђач не испуни уговорну обавезу и не изврши све врсте и количине уговорених радова, дужан је наручиоцу платити уговорну казну у висини од 10% од уговорне вредности.

Уколико је причињена штета већа од уговорне казне понуђач је дужан да плати разлику до пуног износа причињене штете.

Понуђач је дужан да плати и уговорну казну од 5% од уговорене вредности ако закасни до 3 дана са испоруком радова.

Уколико због кашњења настане штета већа од уговорне казне понуђач је дужан да плати и разлику до пуног износа штете.

У случају да кашњење буде дуже од 5 дана понуђач је дужан да плати уговорну казну и накнаду штете као и у случају делимичног испуњења уговорне обавезе.

Собзиром да је рок битан елемент уговора код ове испоруке услуга понуђач је сагласан да у случају прекорачења рока за испоруку дуже од 5 дана, наручилац може раскинути уговор са већ изабраним извршиоцем.

Уговор са Извршиоцем услуга може се раскинути и у случају да је најмање 5% од укупног броја Скупштина станара корисника услуга етажног одржавања уложило образложен, потписан и оверен печатом, приговор на квалитет изведених услуга предметне набавке.

Проверу навода по приговорима Скупштина станара извршиће комисија састављена од по једног представника Наручиоца, Скупштине станара и Извршиоца услуга.

#### **11. ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧИМА**

Понуђачи су у обавези да на прописаним обрасцима који су саставни део конкурсне документације унесу податке о евентуално ангажованим подизвођачима, са осталим доказима који гарантују њихов пословни и финансијски капацитет.

Понуђач не може да ангажује подизвођача који није наведен у приложеној конкурсној документацији.

Понуђач може да ангажује подизвођача који није наведен у приложеној конкурсној документацији, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и ако добије претходну сагласност наручиоца.

#### **12. МОГУЋНОСТ ПОДНОШЕЊА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ**

У случају подношења заједничке понуде, обавезно је подношење правног акта о заједничком извршењу набавке којим ће бити прецизирано одређена појединачна одговорност сваког од понуђача.

Понуђачи и групе понуђача, одговарају солидарно према Наручиоцу.

#### **13. НИЈЕ ДОЗВОЉЕНО ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ СА ВАРИЈАНТАМА**

#### **14. КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

Критеријум за доделу уговора је економски најповољнија понуда

- понуђена цена (ЦЕ) до **80** бодова
- социјални критеријуми (СК) до **20** бодова

**- У случају да понуде имају исти број бодова, предност ће имати понуда са најнижом ценом.**

Разрада критеријума за оцену понуда дата је као посебан прилог



**15. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА**

Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача.

**16. РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ**

Понуђач је обавезан да понуди опцију понуде која не сме бити краћа од 30 (тридесет) дана, од дана отварања понуда.

**17. РОК ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА**

Закључење уговора по спроведеној јавној набавци извршиће се у року од 8 дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права.

**18. ПРАВО НАРУЧИОЦА ДА ОДУСТАНЕ ОД ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЛИ ПОНИШТИ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

Наручилац може:

- одустати од поступка јавне набавке

- може поништити поступак јавне набавке све до фазе избора најповољније понуде, с обзиром да је та могућност наведена у конкурсној документацији.

Наручилац је дужан да у одлуци о поништењу јавне набавке наведе образложење и о томе обавестити све понуђаче.

**19. ДОДЕЛА УГОВОРА**

Наручилац ће доделити Уговор за целокупну јавну набавку..

Наручилац може закључити уговор о јавној набавци након доношења Одлуке о додели уговора и ако у року предвиђеном овим законом није поднет захтев за заштиту права или је захтев за заштиту одбачен или одбијен

Наручилац је дужан да у року од 8 дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права, најповољнијем понуђачу достави потписан уговор.

**20. НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА**

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца седам дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. Закона о јавним набавкама указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Рок за подношења захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања одлуке о додели уговора о јавној набавци на Порталу јавних набавки, а подносилац захтева за заштиту права понуђача је дужан, сагласно члану 156, став 1. Закона о јавним набавкама, да на рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 уплати износ у висини од 120.000,00 динара.

Пре уплате извршити проверу датог рачуна, због евентуалних измена.

**21. НАЧИН ПЛАЋАЊА**

Плаћање ће се извршити на основу испостављених рачуна за испоручене услуге по издатом налогу од стране Наручиоца, у року не дужем од 45 дана од дана овере истог.

## **22. ОСИГУРАЊЕ**

Понуђач је обавезан да на сопственом обрасцу поднесе оверену изјаву да је сагласан да сва евентуална штета која настане према трећим лицима и стварима, као и штета на објекту при обављању предметних услуга, буде надокнађена о трошку понуђача.

## **23. КОМПЛЕТИРАЊЕ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ОД СТРАНЕ ПОНУЂАЧА**

- конкурсна документација мора имати садржај са назнакама сваког поглавља и броја страница;
- делови – поглавља морају бити јасно назначени и раздвојени тако да документација буде лако прегледна;
- документација мора бити сложена тако да се може листати сваки лист посебно;
- документација мора бити поређана по редним бројевима образаца из конкурсне документације наручиоца.

## **24. ПАКОВАЊЕ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Конкурсну документацију паковати у 1 коверту или омот . У коверат или омот паковати по редоследу следеће образце:

1. Подаци о понуђачу – образац бр.3
2. Понуда – образац бр.4
3. Образац структуре цена - образац бр.4б
4. Образац за установљивање испуњености услова – образац бр.5Б
5. Изјава понуђача – образац бр.6
6. Општи услови за закључење уговора – образац бр. 8
7. Модел уговора – образац бр.9
8. За заједничку понуду уколико се иста подноси: списак саизвођача- образац бр.11
9. Уколико ће бити ангажовани подизвођачи: списак подизвођача- образац бр.12
10. Списак -структура механизације- образац бр.13
11. Списак- структура радне снаге - образац бр.14
12. Списак изведених радова (Референц листа) - образац 15
13. Списак изведених радова (Референц листа ) за саизвођаче и подизвођаче уколико су ангажовани – образац бр. 16
14. Образац изјаве о независној понуди образац бр.17
15. Изјава понуђача **на сопственом обрасцу** о сагласности за накнаду штете
16. Изјава понуђача да су поштовали обавезе из важећих прописа о заштити, запошљавању и условима рада као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде из члана 75, став 2. - образац бр. 18
17. Нормативи времена за одржавање инсталација водовода и канализацији на објектима које одржава наручилац -образац бр. 19

**Напомена: - Пуномоћје- образац бр. 7, дат у конкурсној документацији подноси се Комисији пре отварања понуда.**

**ДИРЕКТОР**  
**Александар Бркић, дипл. инжењер**  
**архитектуре**

**ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ**

*Назив – фирма:* \_\_\_\_\_

*Седиште:* \_\_\_\_\_

*Матични број:* \_\_\_\_\_

*ПИБ:* \_\_\_\_\_

*Текући рачун:* \_\_\_\_\_

*Број у регистру:* \_\_\_\_\_

*Шифра делатности:* \_\_\_\_\_

*Заступник:* \_\_\_\_\_

*Бр.јавне набавке:* \_\_\_\_\_

*Телефон:* \_\_\_\_\_

*Факс:* \_\_\_\_\_

*Е-маил и интернет адреса* \_\_\_\_\_

*Овлашћена особа за контакт:* \_\_\_\_\_

**Потпис**

\_\_\_\_\_

**М.П.**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
( Назив и тачна адреса понуђача)

БРОЈ ПОНУДЕ : \_\_\_\_\_

Датум: \_\_\_\_\_

**П О Н У Д А**

**I ПРЕДМЕТ ПОНУДЕ**

**У С Л У Г Е**

**ОДРЖАВАЊА ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ И  
ЦРПЉЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА  
ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА  
У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА , ГРАДСКИМ  
СТАНОВИМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП “ГСА“ ПАНЧЕВО**

**II ОПИС РАДНОГ ЗАХВАТА**

- Контрола пријављених кварова у стамбеним зградама,градским становима и пословном простору по пријави станара – корисника и надлежне службе. Вршење контроле пријављених кварова и поправке,обавља се радним даном од 7,00 до 15,00 часова. За извршење послова контроле пријављених кварова у овом временском периоду, ангажује се 1 радник – водоинсталатер;а за послове хитних интервенција по потреби.Пријаве кварова после 15<sup>00</sup> часова до 7<sup>00</sup> часова наредног дана, врше се код Извршиоца услуга.
- Извођач је у обавези да сваког дана доставља у ЈП“ГСА“, извештај о броју поднетих пријава кварова. За дане викенда извештај се доставља понедељком.
- Искључење и укључење воде на вертикалама и водомеру, по захтеву станара;
- Интервенције се врше на заједничким вертикалама и хоризонталама зграда до првог шахта. Изливане фекалије и отпадну воду исцрпети из заједничког простора и почистити од преосталог муља и извршити дезинфекцију.
- Све поправке извођач радова ће изводити по отварању радног налога од стране представника ЈП “ГСА” Панчево, а на основу налога по извршеној контроли извођача или на основу усвојене понуде извођача радова од стране Наручиоца;
- Уз рачун – фактуру доставити требовање материјала са количинама и ценом коштања.
- Уз понуду доставити преглед норматива времена за радове на водоводу-канализацији и санитарним уређајима - образац бр 19.
- Понуда укључује и јединичне цене материјала за одржавање водовода и канализације.
- Цену норма сата за горе наведене радове искалкулисати са свим елементима који утичу на формирање цене норма часа.
- Послови црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија у стамбеним зградама и пословном простору које одржава ЈП „ГСА“ Панчево сагласно Закону о одржавању стамбених зграда и Уредби о одржавању стамбених зграда.

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

Послови хитних интервенција обављају се сваког радног дана, суботом, недељом и празником у све три смене, према поднетим пријавама кварова и захтевима за интервенције.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке, у I смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке у II смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке у III смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата недељом и празником за све три смене увећавају се за \_\_\_\_% у односу на цене у радним данима и суботом.

Обавезно је вођење евиденције позива о насталим кваровима и времену отклањања.

Цена норма сата за црпљење отпадних вода из подрумских и других просторија \_\_\_\_\_ динара, без пореза на додатну вредност.

Цена рада агрегата по сату износи \_\_\_\_\_ динара без пореза на додатну вредност.

### ОБРАЗАЦ 4А - ТАБЕЛА

<b>ПОНУЂЕНА ЦЕНА МАТЕРИЈАЛА ЗА ОДЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ОДРЖАВА Ј.П. ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА</b>					
ред. број	МАТЕРИЈАЛ	јед. мере	колич.	цена без ПДВ-а по јединици мере	укупно
1	песак	м3	100,00		0,00
2	шљунак	м3	120,00		0,00
3	опека	ком	1.500,00		0,00
4	цемент	кг.	10.000,00		0,00
5	креч	кг.	600,00		0,00
6	кер. плочице класе „А“	м2	150,00		0,00
7	лепак за плочице	кг	550,00		0,00
8	шахт поклопац носивости 250 КН	ком	22,00		0,00
9	шахт поклопац носивости 400 КН	ком	5,00		0,00
10	сливничка решетка 400/400 250КН	ком	2,00		0,00
11	пењалице за шахт тип 12/12	ком	25,00		0,00
12	арматура глатка и мрежаста	кг	500,00		0,00
13	Перфорирана трака	м	400,00		0,00
13	цев поцинкована Ø ½“	м	40,00		0,00
14	цев поцинкована Ø ¾“	м	40,00		0,00
15	цев поцинкована Ø 1“	м	70,00		0,00
16	цев поцинкована Ø 5/4“	м	70,00		0,00
17	цев поцинкована Ø 6/4“	м	70,00		0,00
18	цев поцинкована Ø 2“	м	50,00		0,00
19	цев поцинкована Ø 3“	м	50,00		0,00
20	поц. фазонски комади Ø ½“	ком	30,00		0,00
21	поц. фазонски комади Ø ¾“	ком	30,00		0,00
22	поц. фазонски комади Ø 1“	ком	30,00		0,00
23	поц. фазонски комади Ø 5/4“	ком	30,00		0,00

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

24	поц. фазонски комади Ø 6/4“	КОМ	30,00		0,00
25	поц. фазонски комади Ø 2“	КОМ	30,00		0,00
26	поц. фазонски комади Ø 3“	КОМ	30,00		0,00
27	Мес. Клизна спојка Ø ½“	КОМ	20,00		0,00
28	Мес. Клизна спојка Ø ¾“	КОМ	25,00		0,00
29	Мес. Клизна спојка Ø 1“	КОМ	30,00		0,00
30	Мес. Клизна спојка Ø 5/4“	КОМ	60,00		0,00
31	Мес. Клизна спојка Ø 6/4“	КОМ	60,00		0,00
32	Мес. Клизна спојка Ø 2“	КОМ	25,00		0,00
33	Мес. Клизна спојка Ø 3“	КОМ	10,00		0,00
27	цев ППР Ø ½“	М	60,00		0,00
28	цев ППР Ø ¾“	М	60,00		0,00
29	цев ППР Ø 1“	М	70,00		0,00
30	цев ППР Ø 5/4“	М	70,00		0,00
31	цев ППР Ø 6/4“	М	70,00		0,00
32	цев ППР Ø 2“	М	40,00		0,00
33	цев ППР Ø 3“	М	40,00		0,00
34	ППР фазонски комади Ø ½“	КОМ	30,00		0,00
35	ППР фазонски комади Ø ¾“	КОМ	30,00		0,00
36	ППР фазонски комади Ø 1“	КОМ	30,00		0,00
37	ППР фазонски комади Ø 5/4“	КОМ	30,00		0,00
38	ППР фазонски комади Ø 6/4“	КОМ	30,00		0,00
39	ППР фазонски комади Ø 2“	КОМ	30,00		0,00
40	ППР фазонски комади Ø 3“	КОМ	30,00		0,00
41	„ЕК“ вентил за розетном Ø1/2“	КОМ	10,00		0,00
42	месингани пропусни вентил Ø ¾“	КОМ	25,00		0,00
43	месингани пропусни вентил Ø 1“	КОМ	30,00		0,00
44	месингани пропусни вентил Ø 5/4“	КОМ	40,00		0,00
45	месингани пропусни вентил Ø 6/4“	КОМ	40,00		0,00
46	месингани пропусни вентил Ø 2“	КОМ	30,00		0,00
47	ППР пропусни вентил са капом Ø ½“	КОМ	10,00		0,00
48	ППР пропусни вентил са капом Ø ¾“	КОМ	10,00		0,00
49	ППР пропусни вентил са капом Ø 1“	КОМ	10,00		0,00
50	водомер пречника ¾“	КОМ	20,00		0,00
51	водомер пречника 1“	КОМ	10,00		0,00
52	водомер пречника 2“	КОМ	5,00		0,00
52	водомер пречника 2,5“	КОМ	3,00		0,00
52	водомер пречника 3“	КОМ	3,00		0,00
53	огрлица за ПЕ цеви ДН 110/1“ са вентил.	КОМ	3,00		0,00
54	огрлица за ПЕ цеви ДН 160/1“ са вентил.	КОМ	3,00		0,00
55	зидни хид. орман са вентилом 2“ комплет	КОМ	3,00		0,00
56	изолација цеви „пармафлекс“ ½“-5/4“	М	150,00		0,00
57	изолација цеви „пармафлекс“ 6/4“-2“	М	150,00		0,00
58	изолација цеви „филц“ ½“-5/4“	М	150,00		0,00
59	изолација цеви „филц“ 6/4“-2“	М	150,00		0,00
60	канализациона ПВЦ цев ДН 50	М	180,00		0,00
61	кан ПВЦ лук ДН 50/45°	КОМ	55,00		0,00
62	кан ПВЦ сифонски лук ДН 50	КОМ	20,00		0,00
63	рачва коса ПВЦ ДН 50/50	КОМ	55,00		0,00
64	канализациона ПВЦ цев ДН 70	М	150,00		0,00
65	кан ПВЦ лук ДН 70/45°	КОМ	55,00		0,00
66	кан ПВЦ редуцир ДН 70/50	КОМ	10,00		0,00

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

67	рачва коса ПВЦ ДН 70/50	ком	25,00		0,00
68	канализациона ПВЦ цев ДН 110	м	800,00		0,00
69	кан ПВЦ лук ДН 110/45°	ком	140,00		0,00
70	кан ПВЦ редуцир ДН 110/70	ком	50,00		0,00
71	рачва коса ПВЦ ДН 110/50	ком	50,00		0,00
72	рачва коса ПВЦ ДН 110/70	ком	50,00		0,00
73	канализациона ПВЦ цев ДН 160	м	500,00		0,00
74	кан ПВЦ лук ДН 160/45°	ком	140,00		0,00
75	кан ПВЦ редуцир ДН 160/110	ком	20,00		0,00
76	кан ПВЦ редуцир ДН 160/70	ком	20,00		0,00
77	рачва коса ПВЦ ДН 160/110	ком	50,00		0,00
78	рачва коса ПВЦ ДН 160/70	ком	50,00		0,00
78	Прикључак на лив од 50 до 110 (ед текх)	ком	120,00		0,00
78	Прикључак на лив од 110 до 200 (ед текх)	ком	120,00		0,00
78	Ревизиони отвор ПВЦ од 50 до 160	ком	250,00		0,00
79	Ревизиони отвор ПВЦ од 50 до 160	ком	250,00		0,00
80	рад фекалне пумпе на испумпавању воде	час	500,00		0,00
	необухваћени материјал: по рачуну +6%				
	<b>УКУПНО:</b>	/	/		<b>0,00</b>

**Количина материјала је дата оквирна на бази досадашњих потреба и није фиксна.**

Радови инвестиционог одржавања додатно и посебно се уговарају и прецизирају у оквиру услова овог позива, а у складу са Уредбом о одржавању стамбених зграда.

### **III ДУЖИНА ГАРАНТНОГ РОКА**

- За квалитет изведених радова гарантујемо \_\_\_\_\_ (минимум 12 месеци) дана/месеци ( и словима: \_\_\_\_\_ ) дана /месеци од дана извршене примо-предаје радова, односно од дана пријема изведених радова од стране Наручиоца.
- За квалитет уграђене опреме гарантујемо Наручиоцу онолико времена колико гарантује њен произвођач.

### **IV НАЧИН И ВИСИНА УГОВОРЕНЕ КАЗНЕ**

Наручиоцу нудимо исплату уговорене казне за случај неиспуњења уговорене обавезе.

1. Висина уговорене казне за случај неиспуњења уговорне обавезе или делимичног неиспуњења износи: 10% уговорене вредности, неизвршених радова.
2. Понуђач је дужан да плати и уговорну казну од 5% од уговорене вредности ако закасни до 3 дана са испоруком услуга.
3. Уколико због кашњења настане штета већа од уговорне казне понуђач је дужан да плати и разлику до пуног износа штете.
4. У случају прекорачења испоруке услуга дуже од 5 дана, наручилац може позвати следећег Извођача и раскинути уговор са изабраним .
5. Уговор са Извршиоцем услуга може се раскинути и у случају да је најмање 5% од укупног броја Скупштина станара корисника услуга етажног одржавања уложило образложен, потписан и оверен печатом, приговор на квалитет изведених услуга предметне набавке. Проверу и потврду навода по приговорима извршиће комисија састављена од по једног представника Наручиоца, Скупштине станара и Извршиоца услуга

## **V ПРИХВАТАЊЕ ПОСЕБНИХ УСЛОВА НАРУЧИОЦА**

1. Потврђујемо да смо упознати са општим условима уговора, услугама које су предмет понуде и локацијским условима за извршење услуга.
2. Прихватамо да сносимо све трошкове које буде имао Наручилац у случају прекорачења рока нашом кривицом а према општим условима.
3. Прихватамо да Наручилац умањи наше потраживање по основу извршења услуга у колико према Извођачу оствари неко своје потраживање (уговорна казна, директна и индиректна штета итд.).
4. Прихватамо да у току трајања услуга одржавања извршимо потребно осигурање постојећих инсталација на терену и да у случају општећења истих о свом трошку извршимо квалитетно и правовремено довођење у првобитно стање.
5. Прихватамо да Наручилац, уколико дође до прекорачења рока извођење по понуђеном динамичком плану за више од 5 дана може раскинути Уговор.
6. Прихватамо да Наручилац, уколико дође до потврде навода по приговорима од најмање 5% од укупног броја Скупштина станара корисника услуга етажног одржавања, може раскинути уговор са изабраним добављачем.

## **VI ОПЦИЈА ПОНУДЕ**

Ова понуда има опцију \_\_\_\_\_ (не краће од 30) дана од дана отварања понуда.

Понуђач је обавезан да понуди опцију понуде која не сме бити краћа од 30 (тридесет) дана, од дана отварања понуда. Сматра се да је опција понуде испоштована уколико Наручилац у року трајања опције достави одабраном понуђачу обавештење да је понуда прихваћена и да се позива да потпише Уговор о пружању услуга који су предмет јавне набавке.

## **VII ПЛАЋАЊЕ ИЗВРШЕНИХ ПОСЛОВА**

Наручилац је дужан да неспорни део испостављеног рачуна исплати у року не дужем од 45 дана од дана пријема рачуна, а спорни део у истом року након усаглашавања.

## **VIII ПРОМЕНА ЦЕНЕ**

Након истека периода од годину дана од дана закључења и примене Уговора, уговорна цена може се мењати највише до нивоа стопе раста зарада у Републици Србији, према показатељима Завода за статистику Републике Србије.



## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

### **IX RATE**

За извршење поправке дајемо / не дајемо, могућност плаћања на рате и то :

- За износ преко 50.000,00 динара у (минимум 3)\_\_\_\_\_ рата.
- За износ преко 100.000,00 динара у (минимум 5)\_\_\_\_\_ рата.
- За износ преко 300.000,00 динара у (минимум 7)\_\_\_\_\_ рата.
- За износ преко 500.000.,00 динара у (минимум 10) \_\_\_\_\_ рата.

***НАПОМЕНА:*** Потписивањем ове Понуде понуђач потврђује да прихвата све горе наведене посебне услове Наручиоца.

Датум:

М.П.

ЗА ИЗВРШИОЦА

**ОБРАЗАЦ БР.4 Б**

**7. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ (за норма сат)СА УПУТСТВОМ ЗА ПОПУЊАВАЊЕ**

Образац структуре цене треба да попуни,потпише и овери одговорно лице.

- У колони под бројем 3, уписати цену коју Понуђач плаћа непосредним извршиоцима (цена рада).
- У колони под бројем 4,уписати зависне (посредне) трошкове које Понуђач има у извршењу ове услуге(трошкови превоза,осигурање и др.).
- У колони под бројем 5,уписати разлику у цени где спадају сви остали трошкови и добит за наведену услугу.
- У колони под бројем 6,уписати понуђену цену у динарима без ПДВ-а
- У колони под бројем 7 уписати понуђену цену у динарима са ПДВ-ом.1.

3.                      4.                      5.                      6.                      7.

РЕД. БР.	НАЗИВ УСЛУГЕ	ЦЕНА РАДА	ЗАВИСНИ ТРОШКОВИ	РАЗЛИКА У ЦЕНИ	ЦЕНА ИЗ ПОНУДЕ (БЕЗ ПДВ-А)	ЦЕНА ИЗ ПОНУДА (СА ПДВ-ОМ)
1.	норма сат за хитне интервенције радним даном и суботом у I смени					
2.	норма сат за хитне интервенције радним даном и суботом у II смени					
3.	норма сат за хитне интервенције радним даном и суботом у III смени					
5.	Цена норма сата за црпљење отпадних вода					
6.	Цена рада агрегата по сату					
7.	Јединична цена материјала (укупна цена из табеле Обрасца 4 -понуда)					

Датум: \_\_\_\_\_

Потпис овлашћеног лица

(М.П.)

\_\_\_\_\_

**НАПОМЕНА:** Јединична цена мора да садржи све основне елементе структуре цене, тако да понуђена цена покрива све трошкове које понуђач има у реализацији набавке. Уколико се разликују цене из ОБРАСЦА ПОНУДЕ и ОБРАСЦА СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ вредноваће се цене уписане у ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ.

**УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ПОНУЂАЧА**

Сагласно члану 61. и члановима 75. 76. и 77.. Закона о јавним набавкама заинтересовани понуђач је обавезан да уз понуду приложи попуњен образац доказа испуњености услова.

**ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ**

Право на учешће у поступку има свако заинтересовано лице које испуњава следеће услове:

1. да је регистровано код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
2. да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре; (**доказ не старији од 2 месеца**)
3. да је измирило доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији; (**доказ не старији од 2 месеца**)
4. да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом.
5. Изјава понуђача да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде

Уз образац доказа за испуњености услова по тачкама 1 – 4 овог обрасца приложити оригиналну документацију или фотокопију документа. **За тачку -5 приложити изјаву на обрасцу бр.18 датом у конкурсној документацији.**

**ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ**

Право на учешће у поступку има домаће или страно правно лице које испуњава следеће додатне услове:

6. да располаже неопходним финансијским и пословним капацитетима и да није имало блокаду рачуна у задњих 6 месеци; има позитивно пословање и да је у последње три обрачунске године остварио минимални промет на годишњем нивоу од 10.000.000,00 динара на предметним услугама ;
7. да располаже довољним кадровским и техничким капацитетима:
  - а) да има минимум једног запосленог дипломираног инжењера грађевине -хидро струке( Лиценца број 310;314;410 или 414) , минимум 2 ВКВ лица водоинсталатерске струке, минимум 5 КВ лица за рад на одржавању инсталација водовода и канализације.
  - б) да има:
    - специјално возило у склопу са ВОМА пумпом
    - аутоцистерну за фекалије бм<sup>3</sup>,
    - муљну пумпу -3 комада
    - фекалну пумпу 3 комада
    - агрегат преносиви – 1 комад
    - доставно возило за превоз радника и опреме – 2 комада

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

8. да располаже довољним пословним искуством за извођење предметних радова -референце
9. да поседује правни акт којим се обавезује на заједничко извршење предметне набавке ; (уколико понуду подноси група понуђача) и приложи за сваког саизвођача горе наведене податке;
10. да за подизвођача приложи сву горе наведену документацију и доказ да је измирио обавезе према подизвођачу;
11. да уколико је у поступку приватизације достави потврду надлежног органа

Уз образац доказа за установљавање квалификације по тачкама 6 –11 обрасца приложити оригиналну документацију или фотокопије докумената.

Уколико понуђач не поступи у потпуности у складу са овим упутством и не достави сву специфицирану доказну документацију из обрасца доказа за установљавање квалификације понуђача са свим прописаним елементима, односно уколико не докаже испуњеност обавезних услова за учествовање у поступку, његова понуда биће искључена из даље процедуре доделе

**УПУТСТВО ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА**

**(УСЛОВИ ПРОПИСАНИ ЗАКОНОМ КОЈЕ ПОНУЂАЧ МОРА ДА ИСПУНИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ)**

Право на учешће у поступку има понуђач који испуњава обавезне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама, ако:

**1. Обавезни услови (члан 75. Закона)**

Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:

- 1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

Доказ за правно лице:	Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда;
Доказ за предузетнике:	Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно из одговарајућег регистра;
<b>Доказ не може бити старији од 2 месеца пре отварања понуде</b>	

- 2) да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

Доказ за правно лице:	Извод из казнене евиденције, односно уверења надлежног основног/вишег суда и специјалног одељења Вишег суда и надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова и потврда надлежне полицијске управе да оно и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за неко од кривичних дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
Доказ за предузетнике:	Извод из казнене евиденције уверења надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за неко од кривичних дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
Доказ за физичко лице:	Извод из казнене евиденције уверења надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за неко од кривичних дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре.
<b>Доказ не може бити старији од 2 месеца пре отварања понуда.</b>	

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

- 3) да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;

<b>Доказ за правно лице:</b>	Уверења Пореске управе Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
<b>Доказ за предузетнике:</b>	Уверења Пореске управе Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
<b>Доказ за физичко лице:</b>	Уверења Пореске управе Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
<b>Доказ не може бити старији од 2 месеца пре отварања понуда</b>	

- 4) да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом.

<b>Доказ за правно лице:</b>	Важеће дозволе за обављање одговарајуће делатности, издате од стране надлежног органа, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом;
<b>Доказ за предузетнике:</b>	Важеће дозволе за обављање одговарајуће делатности, издате од стране надлежног органа, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом;
<b>Доказ за физичко лице:</b>	Важеће дозволе за обављање одговарајуће делатности, издате од стране надлежног органа, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом.

- 5) да је поштовао обавезе који произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштите животне средине, као и да понуђач гарантује да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда;

<b>Доказ за правно лице:</b>	Попуњена, потписана и оверена Изјава од старане понуђача на обрасцу бр.18.
<b>Доказ за предузетнике:</b>	Попуњена, потписана и оверена Изјава од старане понуђача на обрасцу бр.18.
<b>Доказ за физичко лице:</b>	Попуњена, потписана и оверена Изјава од старане понуђача на обрасцу бр.18.

**2. Додатни услови Наручиоца:**

1) да располаже **финансијским капацитетом**, да није имао блокаду рачуна у последњих 6 месеци, да има позитивно пословање у 2012, 2013 и 2014. години и да је у последње три обрачунске године остварио минимални промет на годишњем нивоу од 10.000.000,00 динара на предметним услугама; (**члан 77. став 2. тачка 2) Закона о јавним набавкама**).

Доказ за правно лице:	Биланс успеха за 2012, 2013 и 2014. годину на прописаном обрасцу или Потврду о регистрацији редовног годишњег финансијског извештаја за наведени период од Агенције за привредне регистре. Извештај о бонитету за јавне набавке (БОН ЈН) не старији од 6 месеци од дана објављивања позива на Порталу јавних набавки
Доказ за предузетнике:	Потврда о промету код пословне банке за 2012, 2013 и 2014. годину
Доказ за физичко лице:	Потврда о промету код пословне банке за 2012, 2013 и 2014. годину

2) да располаже неопходним **пословним капацитетом**, односно да је у претходне три обрачунске године имао окончане ситуације по изведеним радовима..

Доказ за правно лице:	- списак референтних наручилаца страна из обрасца бр.15 конкурсне документације;  - оверене фотокопије уговора или окончане ситуације по изведеним радовима
Доказ за предузетнике:	
Доказ за физичко лице:	

3) да располаже довољним **кадровским и техничким капацитетом** да у моменту подношења понуде може да обезбеди несметано вршење предметних услуга у складу са Описом послова из обрасца Понуде - Образац бр.4.:

**а) да има минимум једног запосленог дипломираног инжењера грађевине - хидро струке ( Лиценца број 310; 314; 410 или 414), минимум 2 ВКВ лица водоинсталатерске струке, минимум 5 КВ лица за рад на одржавању инсталација водовода и канализације.**

**б) да има специјално возило у склопу са ВОМА пумпом, аутоцистерну за фекалије бм<sup>3</sup>, муљну пумпу -3 комада, фекалну пумпу 3 комада, агрегат преносиви – 1 комад, доставно возило за превоз радника и опреме – 2 комада**

Доказ за правно лице:	- <b>фотокопије радних књижица уговори о раду или уговори о привременим пословима и оверене фотокопије образаца М пријава-промена и одјава на обавезно социјално осигурање.</b>  - Списак механизације, машина, опреме и апарата, са саобраћаним дозволама, документацијом којом се доказује врста, тип, модел машина, апарата и опреме, са доказима о власништву или уговорима о лизингу или закупу.
Доказ за предузетнике:	
Доказ за физичко лице:	

**3. Услови које мора да испуни понуђач ако извршење набавке делимично поверава подизвођачу**

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли ће извршење јавне набавке делимично поверити подизвођачу.

Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу дужан је да наведе проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50 % као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Ако понуђач у понуди наведе да ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу, дужан је да наведе назив подизвођача, а уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова Поглавље IV. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ (чл. 75. и 76. Закона о Јавним набавкама) И УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА, тачка 1. Обавезни услови, подтачке 1), 2), 3) и 4), а доказ о испуњености услова из подтачке 5) за део набавке који ће извршити преко подизвођача.

Ако је за извршење дела јавне набавке чија вредност не прелази 10 % укупне вредности јавне набавке потребно испунити обавезан услов из подтачке 5) наведених услова понуђач може доказати испуњеност тог услова преко тог подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Наручилац може на захтев подизвођача и где природа предмета набавке то дозвољава пренети доспела потраживања директно подизвођачу, за део набавке која се извршава за тог подизвођача.

**4. Услови које мора да испуни сваки од понуђача из групе понуђача**

Понуду може поднети група понуђача.

Сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни **обавезне услове** из Поглавља IV. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ (чл. 75. и 76. Закона о Јавним набавкама) И УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА, тачка 1. **Обавезни услови**, подтачке 1), 2), 3) и 4), а додатне услове испуњавају заједно, осим ако наручилац из оправданих разлога не одреди другачије.

Услов из Поглавља IV. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ (чл. 75. и 76. Закона о Јавним набавкама) И УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА, тачка 1. Обавезни услови, подтачка 5) дужан је да испуни понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.



## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезује на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:

- 1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- 2) опис послова сваког понуђача из групе понуђача у извршењу уговор;

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

<b>Доказ:</b>   Споразум понуђача доставити у понуди
--

**Докази о испуњености услова могу се достављати у неовереним копијама.** Наручилац пре доношења одлуке о додели уговора може затражити од понуђача чија је понуда на основу извештаја комисије за јавне набавку оцењена као најповољнија, да у року од пет дана од дана позива наручиоца достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.

Ако понуђач у остављеном року који не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописан начин.

<b>Понуђач није дужан да доставља доказе који су јавно доступни на интернет старницама надлежних органа ако наведе интернет страницу на којој су тражени подаци (докази) јавно доступни.</b>
--

<b>Понуђачи који су регистровани у Регистру понуђача који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ из чл. 75. ст. 1. тач. 1 до 4. који су јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре</b>
--

ЈП „ГСА“ ПАНЧЕВО

ОБРАЗАЦ БР.6

БРОЈ:

Панчево

За јавну набавку број 03/15-О у отвореном поступку која за предмет има набавку услуга одржавања инсталација водовода и канализације, црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија у колективним стамбеним зградама, градским становима и пословном простору, које одржава ЈП "Градска стамбена агенција" Панчево.

Документа која су приложена у понуди ( затвореној коверти) одговарају оригиналима.

При састављању понуде у потпуности смо поштовали услове Наручиоца - Јавног предузећа "ГСА" Панчево.

Упознати смо и са осталим условима Наручиоца - Јавног предузећа "ГСА" Панчево, у потпуности их прихватамо и с тим у вези у прилажемо:

Извод из Агенције за привредне регистре, односно, решење о регистрацији издато од стране надлежног органа општинске управе са доказом да је поступак пререгистрације код Агенције за привредне регистре у току.

Потврду надлежног суда и надлежне полицијске управе да понуђач као правно лице и његов законски заступник нису осуђивани за неко кривично дело предвиђено Законом (кривично дело као члан организоване криминалне групе, кривична дела против привреде, против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре из чл. 75. став 1. тачка 2.) не старија од 2 месеца од датума отварања понуда.

Потврду надлежног пореског органа и организације за обавезно социјално осигурање да су измирене све доспеле пореске обавезе, доприноси и друге јавне дажбине.

Важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом.

**Изјаву** да су при састављању понуде поштоване обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, заштити животне средине, **као и да не постоји забрана обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.**

Завршни рачун за претходне три обрачунске године (Биланс стања и Биланс успеха за привредна друштва или Биланс успеха за предузетнике или Решење о утврђивању пореза у паушалном износу за претходну годину за паушалце) и потврду да понуђач у последњих 6 месеци није имао блокаду рачуна са позитивним пословањем последње 3 године.

Доказ о ликвидности издат од стране Народне банке Србије - Одсек принудне наплате или извештај о бонитету, односно АПР-а.

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

Списак најважнијих изведених радова за претходне три године, за врсту посла који је предмет јавне набавке (рефернц листа), са износима, датумима и списком наручиоца, а доказује се у виду потврде коју издаје наручилац или фотокопијама уговора са окончаном овереном ситуацијом.

Списак запослених са пратећом документацијом (фотокопије радних књижица уговори о раду или уговори о привременим пословима и оверене фотокопије образаца М пријава-промена и одјава на обавезно социјално осигурање.)

Списак механизације, машина, опреме и апарата, са саобраћаним дозволама, документацијом којом се доказује врста, тип, модел машина, апарата и опреме, са доказима о власништву или уговорима о лизингу или закупу.

Оверену изјаву понуђача да је сагласан да сва евентуална штета која настане према трећим лицима и стварима као и штета на објекту у изградњи, буде надокнађена или отклоњена на терет понуђача, као и оверену Изјаву да су поштовали обавезе из важећих прописа о заштити ,запошљавању и условима рада и др. из члана 75, став 2. на сопственим обрасцима.

Сва остала документа предвиђена обрасцем за утврђивање испуњености услова ( који је саставни део конкурсне документације).

- Сагласни смо, да уколико у своју понуду укључујемо подизвођача, доставимо доказе за подизвођача, предвиђене чланом 75.и 76. а на начин предвиђен чланом 77. Закона о јавним набавкама.
- Наведени документи, рачунајући од дана објављивања јавног позива, не могу бити старији од шест месеци за доказивање да није под блокадом, документација о стечају, ликвидацији, која морају бити са стањем на дан објављивања Јавног позива, документација о кажњивости и докази о измирењу јавних дажбина не старији од 2 месеца.

Понуду смо саставили по свим условима конкурса и са њима се у целини слажемо и они су саставни део понуде.

Упознати смо са чињеницом и на њу пристајемо да у случају да не доставимо понуду на приложеном обрасцу и у случају да нису достављени докази о испуњености битних услова позива, Јавно предузеће "ГСА" Панчево може одбити нашу понуду као непотпуну и неприхватљиву.

У случајевима подношења заједничке понуде и ангажовања подизвођача, обавезујемо се да ћемо доставити сву потребну документацију предвиђену чланом 75.и 76. а на начин предвиђен чланом 77. Закона о јавним набавкама а у супротном, Јавно предузеће "ГСА" Панчево може одбити нашу понуду као неприхватљиву.

Датум и место

печат и потпис овлашћеног лица

НАЗИВ  
НАРУЧИОЦА: \_\_\_\_\_

СЕДИШТЕ  
АДРЕСА: \_\_\_\_\_

У својству овлашћеног лица понуђача дајем:

**П У Н О М О Ћ Ј Е**

Раднику \_\_\_\_\_

по занимању \_\_\_\_\_

нарадном месту \_\_\_\_\_

да заступа понуђача у поступку Јавне набавке и да може:

- извршити увид у конкурсну документацију;
- подићи конкурсну документацију;
- предати понуду са документацијом;
- учествовати у поступку јавног отварања понуда.

Датум: \_\_\_\_\_

Број: \_\_\_\_\_

Место: \_\_\_\_\_

М.П.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Назив и тачна адреса Извршиоца)

**БРОЈ ПОНУДЕ:** \_\_\_\_\_

**Датум:** \_\_\_\_\_

## **1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА**

### **1.1. НАРУЧИЛАЦ**

**Наручилац је Јавно предузеће " Градска стамбена агенција" Панчево, Његошева број 1 а.**

### **1.2. ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

Предмет Јавне набавке је пружање услуга одржавања инсталација водовода и канализације и црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија у колективним стамбеним зградама, градским становима и пословном простору, које одржава ЈП "ГСА" Панчево, по списку који Наручилац доставља Извршиоцу.

Понуда мора бити коплетана и у свему према захтеву НАРУЧИОЦА односно према конкурсној документацији.

### **1.3 . УСЛОВИ ПОНУДЕ**

Документа које издају пословне банке морају бити у оригиналу.

Документи које издају званичне институције могу бити и фотокопије (у случају да Наручилац накнадно тражи оригинални доказ Понуђач мора да га поднесе на увид). Поднети документи морају исказивати правно релевантно стање на дан подношења понуде у погледу траженог услова.

Понуђач је дужан да без одлагања, а најкасније у року од 3 дана од дана настанка промене у било којем од података из документа која се достављају уз понуду, о тој промени писмено обавести Наручиоца и да је документује на прописан начин.

Понуду је потребно доставити препорученом поштом или лично на адресу Јавно предузеће "ГСА" Панчево, Његошева број 1 а у затвореној коверти са назнаком:

**" ПОНУДА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ –УСЛУГА ОДРЖАВАЊА ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ И ЦРПЉЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА, ГРАДСКИМ СТАНОВИМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ, КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП "ГСА" – НЕ ОТВАРАЈ "**

**Рокови за достављање понуде дефинисани су позивом.**

#### 1.4. ИЗБОР ИЗВРШИОЦА

Наручилац ће по отварању понуда извршити избор и о томе сачинити Извештај о стручној оцени понуда и предложити директору Наручиоца да у том смислу донесе одговарајућу Одлуку о додели уговора, у свему према важећим законским одредбама и роковима.

Ако одабрани Понуђач у дефинисаном року не закључи Уговор, а својом кривицом, сматраће се да је одустао.

Уколико дође до ситуације из претходног става, Наручилац може закључити Уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем..

#### 1.5. УВОЂЕЊЕ У ПОСАО

**Извршилац ће отпочети са вршењем предметних услуга у року утврђеном Уговором.**

### 2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

#### 2.1. САДРЖАЈ УСЛОВА

Ови Услови садрже одредбе по којима ће се закључити одговарајући Уговор

#### 2.2. ОБИМ ПОСЛА

Понуђеном ценом Извршилац обавезује да услуге које су предмет јавне набавке извршава савесно и стручно у свему како је предвиђено конкурсном документацијом.

Извршилац се обавезује да надокнади штету до које може доћи услед неодговарајућег и некоректног извршења посла по предметној Јавној набавци. Свако неоправдано кашњење извршења посла повлачи последице а у свему према усвојеним условима из конкурсне документације.

#### 2.3. САСТАВНИ ДЕЛОВИ УГОВОРА

Саставним деловима уговора сматрају се:

- Општи и посебни услови оверени од Извршиоца
- Одлуке о уступању посла најповољнијем Извршиоцу
- Понуда и тендер одабраног Извршиоца
- Нормативи за радове на водоводу-канализацији и санитарним уређајима-образац бр.19.

#### 2.4. ЦЕНА

Извршилац ће дати цену норма сата за радове, без пореза на додату вредност.

Извршилац ће дати и јединичну цену материјала за одржавање инсталација водовода и канализације у објектима који су предмет услуга без обрачунатог ПДВ-а.

Извршилац је сагласан да после закључења Уговора нема право на накнадне примедбе због поступка код састављања понуде или лоше оцене и процене извесних чинилаца које је ваљало имати у виду пре или код састављања понуде.

Цена се може мањати након протекла рока од годину дана од дана закључења Уговора, највише до стопе раста зарада у Републици Србији, према подацима Завода за статистику Републике Србије.

Наручилац може преузети обавезу према Извршиоцу уколико иста није предвиђена овим условима и прихваћеном понудом (накнадни **радови**).

#### 2.5. РОКОВИ

Извршилац је дужан да све уговорене обавезе извршава у роковима утврђеним уговором.

Извршилац је дужан да услуге одржавања извршава радним даном у I и II смени, а хитне интервенције радним даном, суботом и недељом и празником одмах по пријему налога или позива, а најкасније 24 сата по пријему налога или позива.

Извршилац је дужан да Наручиоцу достави предлог поправки, ревизије и ремонта које је обавезан да поправља.

Уколико Извршилац закасни са извођењем радова, нема право на продужење рока због околности које су настале у време када је био у закашњењу.

Извршилац има право на продужење рокова у случају када је у извршењу радова а у предвиђеним роковима био спречен због:

- Мере које предузима држава ( ванредно стање, ратних околности, управне мере забране увоза и сл.)
- Мера овлашћених органа и организација које се нису могле спречити ни предвидети ( изненадни кварови на трафо станицама, водоводној и путној мрежи а нису изазване деловањем Извршиоца, те Извршилац оправдано није могао у тим околностима да их изводи,
- Природних догађаја који се сматрају вишом силом
- Као и сличних околности које не зависе од воље и утицаја уговорних страна

Уговорна страна код које је наступио случај више силе мора одмах обавестити другу страну о догађају и времену наступања више силе и писмено потврдити препорученим писмом, документујући настале околности.

## 2.6. УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Наручилац ће исплатити понуђену односно уговорену цену на основу испостављене и оверене фактуре, у року не дужем од 45 дана од дана пријема исте.

## 2.7. ПРАВО НАРУЧИОЦА ДА ОДУСТАНЕ ОД ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЛИ ПОНИШТИ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Наручилац може донети одлуку о обустави поступка јавне набавке на основу извештаја о стручној оцени понуда, уколико нису испуњени услови за доделу уговора или одлуке о закључењу оквирног споразума, односно уколико нису испуњени услови за доношење одлуке о признавању квалификације.

Наручилац може да обустави поступак јавне набавке из објективних и доказивих разлога, који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогућавају да се започети поступак оконча, односно услед којих је престала потреба наручиоца за предметном набавком због чега се неће понављати у току исте буџетске године, односно у наредних шест месеци.

Наручилац је дужан да своју одлуку о обустави поступка јавне набавке писмено образложи, посебно наводећи разлоге обуставе поступка и упутство о правном средству и да је објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници у року од три дана од дана доношења одлуке.

## 2.8. ДОДЕЛА УГОВОРА

**Наручилац ће доделити уговор за целокупну јавну набавку.**

Наручилац може закључити уговор о јавној набавци након доношења Одлуке о додели уговора и ако у року предвиђеном овим законом није поднет захтев за заштиту права или је захтев за заштиту одбачен или одбијен

Наручилац је дужан да у року од 8 дана од дана протеча рока за подношење захтева за заштиту права, најповољнијем понуђачу достави потписан уговор.

## 2.9. ОПЦИЈА ПОНУДЕ

Извршилац је обавезан да понуди опцију понуде која не сме бити краћа од 30 (тридесет) дана од дана отварања понуда. Сматра се да је опција понуде испоштована уколико Наручилац у року трајања опције достави Извршиоцу обавештење да је понуда прихваћена и да се Извршилац позива да потпише Уговор.

## 2.10. УГОВОРНА КАЗНА И НАКНАДА ШТЕТЕ

У случају да понуђач не испуни уговорну обавезу и не изврши све врсте и количине уговорених услуга, дужан је Наручиоцу платити уговорну казну у висини од 10% од уговорне вредности.

Уколико је причињена штета већа од уговорне казне Понуђач је дужан да плати разлику до пуног износа причињене штете.

Понуђач је дужан да плати и уговорну казну од 5% од уговорене вредности ако закасни до 3 дана са испоруком услуга.

Уколико због кашњења настане штета већа од уговорне казне Понуђач је дужан да плати и разлику до пуног износа штете.

У случају да кашњење буде дуже од 3 дана Понуђач је дужан да плати уговорну казну и накнаду штете као и у случају делимичног испуњења уговорне обавезе.



## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

Собзиром да је рок битан елемент уговора код ове испоруке услуга, Понуђач је сагласан да у случају прекорачења рока за испоруку дуже од 5 дана, Наручилац може раскинути уговор са изабраним Извођачем.

Уговор са Извршиоцем услуга може се раскинути и у случају да је најмање 5% од укупног броја Скупштина станара корисника услуга етажног одржавања уложило образложен, потписан и оверен печатом, приговор на квалитет изведених услуга предметне набавке.

Проверу навода по приговорима извршиће комисија састављена од по једног представника Наручиоца, Скупштине станара и Извршиоца услуга.

### 2.11. НАДЗОР (САРАДЊА СА НАРУЧИОЦЕМ)

Наручилац ће одредити стручно лице које ће вршити надзор над извођењем предметних радова..

**Наручилац има право на надокнаду у износу од 5% укупне вредности испостављеног рачуна за радове, на име трошкова вршења надзора над предметним радовима, као и на надокнаду у износу од 10% укупне вредности испостављеног рачуна, на име својих манипулативних трошкова.**

### 2.12. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Уговорне стране су сагласне да све спорове који проистекну из Уговора првенствено решавају међусобним споразумом. При томе се, по потреби, могу користити услуге појединих стручњака или стручних тела, које уговорене стране споразумно одређују.

Уколико се настали спор не може решити споразумно, стварну надлежност има месно надлежни Суд у Панчеву.

### 2.13. ПРИЛОЗИ

#### **ИЗЈАВА О ПРИХВАТАЊУ "ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА"**

**СВОЈИМ ПОТПИСОМ НА ОВОМ ДОКУМЕНТУ, ИЗВРШИЛАЦ ПОТВРЂУЈЕ СЛЕДЕЋЕ:**

**Извршилац је пажљиво прегледао, проучио и у потпуности прихватио све услове и констатације дате у „ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА“ и на исте нема примедбе. Извршилац је спреман да по овоме закључи Уговор о пружању услуга одржавања инсталација водовода и канализације, црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија у колективним стамбеним зградама, градским становима и пословном простору, које одржава ЈП " ГСА" Панчево.**

У \_\_\_\_\_  
( назив места Извршиоца, датум)

М.П.

(потпис)

**ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“  
ПАНЧЕВО**

**Јавно Предузеће „Градска стамбена агенција“** Панчево, ул.Његошева бр.1 а ( у даљем тексту: Наручилац), које заступа директор Александар Бркић, дипл.инжењер архитектуре и

---

(у даљем тексту Извршилац) као извршилац услуга на основу Одлуке Надзорног одбора ЈП "Градска стамбена агенција" Панчево број 2628 од 27.11. 2015. године закључили су дана \_\_\_\_\_ 2016. године следећи:

**МОДЕЛ  
УГОВОРА  
О ОДРЖАВАЊУ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ  
И ЦРПЉЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА  
ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА У КОЛЕКТИВНИМ  
СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА, ГРАДСКИМ СТАНОВИМА И ПОСЛОВНОМ  
ПРОСТОРУ,  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП “ГСА“**

**(Јавна набавка број 03/15-О )**

**Члан 1.**

Предмет овог уговора је одржавање инсталација водовода и канализације и црпљења отпадних вода из подрумских и других просторија на стамбеним зградама и пословном простору, које одржава Наручилац, који се по Закону о одржавању стамбених зграда и Уредби о одржавању стамбених зграда сматрају радовима: поправке, хитних интервенција и инвестиционог одржавања.

**Члан 2.**

Извршилац је обавезан да савесно и стручно, у складу са правилима струке, поправља инсталације водовода и канализације и врши црпљење отпадних вода из подрумских и других просторија у свему према усвојеној понуди Извршиоца број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године, која је заведена код Наручиоца дана \_\_\_\_\_. године под бројем \_\_\_\_\_ и која чини саставни део овог уговора.

**Члан 3.**

Извршилац је обавезан да уредно води месечну евиденцију у књизи која мора бити потписана од стране председника скупштине зграде и лица које врши надзор над радом Извршиоца.

# ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

## Члан 4.

Планирани износ за послове који су предмет овог уговора према Финансијском плану и Плану јавних набавки Наручиоца за 2015. годину, износи до 5.000.000,00 динара на годишњем нивоу без ПДВ-а. Обавезе које доспевају у наредној буџетској години биће реализоване највише до износа средстава која ће за ту намену бити одобрена у тој буџетској години. Вредност укупних предметних услуга из Уговора, на годишњем нивоу, исказаће се на основу свих извршених услуга од стране Извршиоца, а на основу налога које је наручио и одобрио Наручиоц.

## Члан 5.

Извршилац ће Наручиоцу једном месечно, најкасније до 20 – ог у месецу за претходни месец, испостављати рачуне са спецификацијом извршених радова, у складу са чланом 4. овог уговора, претходно усаглашену са Наручиоцем. Наручилац је обавезан да Извршиоцу изврши исплату испостављене рачуне у року не дужем од 45 дана од дана овере.

## Члан 6.

Гаранција за извршене услуге који су предмет овог уговора је (не краћа од 12 месеци) \_\_\_\_\_ дана/месеци од дана обављеног посла. Гаранција употребљеног материјала и делова је према гаранцији произвођача. Извршилац је дужан да изврши све поправке и замене делова, у случају рекламације радова у гарантном року. Уколико исти не отклони недостатке у том року Наручилац може на терет Извршиоца ангажовати треће лице.

## Члан 7.

Висина казне за случај неиспуњења или делимичног неиспуњења уговорних обавеза је 10% од уговорене вредности. Уколико је причињена штета већа од уговорне казне понуђач је дужан да плати разлику до пуног износа причињене штете. Понуђач је дужан да плати и уговорну казну од 5% од уговорене вредности ако закасни до 3 дана са испоруком услуга. Уколико због кашњења настане штета већа од уговорне казне понуђач је дужан да плати и разлику до пуног износа штете. У случају да кашњење буде дуже од 3 дана понуђач је дужан да плати уговорну казну и накнаду штете као и у случају делимичног испуњења уговорне обавезе. С обзиром да је рок битан елемент уговора код ове испоруке услуга понуђач је сагласан да у случају прекорачења рока за испоруку дуже од 5 дана, наручилац може позвати следећег понуђача и раскинути уговор са овим понуђачем. Уговор са Извршиоцем услуга може се раскинути и у случају да је најмање 5% од укупног броја Скупштина станара корисника услуга етажног одржавања уложило образложен, потписан и оверен печатом, приговор на квалитет изведених услуга предметне набавке. Проверу навода по приговорима извршиће комисија састављена од по једног представника Наручиоца, Скупштине станара и Извршиоца услуга.

## Члан 8.

Извршилац је обавезан да Наручиоцу достави предлог поправки и ремонта, а на основу утврђеног стања након закључења уговора, а у наредном периоду једном месечно до истека рока на који је уговор сачињен. Наручилац има права да од Извршиоца тражи допуну предлога из става 1. овог члана.

**Члан 9.**

Наручилац ће одмах након потписивања овог уговора одредити лице које ће вршити стручну контролу – надзор – над радом Извршиоца и о томе га одмах обавестити.

Лице које врши надзор ће своје примедбе и налоге Извршиоцу уписивати у књигу и Извршилац је обавезан да по њима поступи.

Наручилац је дужан да преко Скупштине станара омогући Извршиоцу неометан пролаз и приступ месту извршења радова.

**Члан 10.**

Све услуге које Извршилац изведе, дужан је да евидентира у књизи.

Изведени и евидентирани радови морају бити потврђени потписом председника Скупштине станара зграде или овлашћеног лица, а у случају отсуности председника, било ког станара зграде у којој су радови изведени и то пуним именом и презименом и бројем стана.

Извод из књиге одржавања са потписом станара из претходног става, достављају се Наручиоцу уз фактуру и сматрају се потврдом изведених радова.

Уговорне стране сагласне су да се исплата по испостављеним фактурама може извршити само уз достављене изводе из књиге одржавања у смислу претходног става овог члана.

**Члан 11.**

Извршилац има право на продужење рокова у случају када је извршењу радова, а у предвиђеном роковима био спречен због:

- мере које предузеима држава (ванредно стање, ратних околности, управне мере забране увоза и сл.)
- мере овлашћених органа и организација које се нису могле спречити ни предвидети (изненадни кварови на трафо станицама, водоводној и путној мрежи а нису изазване деловањем Извршиоца, те Извршилац оправдано није могао у таквим околностима да изводи радове)
- природних догађаја који се сматрају вишом силом
- као и сличних околности које не зависе од воље и утицаја уговорних страна.

Уговорна страна код које је наступио случај више силе мора **одмах** обавестити другу страну о догађају и времену наступања више силе и писмено потврдити препорученим писмом, документујући настале околности, како би се заједнички са Наручиоцем утврдио нови рок.

**Члан 12.**

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од потписивања Уговора, организује сервисну службу или радну јединицу у Панчеву.

Пријаве о насталом квару се подносе сервисној служби Извршиоца, према понуди – поглављу II тачка 1.

Извршилац је обавезан да на пријаву о насталом квару интервенише истог дана када је пријава поднета а уколико то није могуће, најкасније наредног дана.

У случају хитних интервенција Извршилац је у обавези да одмах и без одлагања, по пријему позива или налога изађе на место где је настала потреба за интервенцијом и изврши поправку квара или заустави даљи настанак опасности или штете. У случају да не предузме потребне мере и интервенције, сносиће сву штету која настане.

Извршилац је дужан да у оквиру послова поправке инсталација водовода и канализације и црпљења отпадних вода из подрумских просторија обавља све послове: текућег одржавања, инвестиционог одржавања и хитне интервенције у складу са одредбама Закона о одржавању стамбених зграда и Уредбом о одржавању стамбених зграда.

# ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

## Члан 13.

Послови хитних интервенција обављају се сваког радног дана, суботом, недељом и празником у све три смене, према поднетим пријавама кварова и захтевима за интервенције.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке, у I смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке у II смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата за хитне интервенције и поправке у III смени радног времена понуђача радним даном и суботом износи \_\_\_\_\_ динара, без ПДВ-а.

Цена норма сата недељом и празником за све три смене увећавају се за \_\_\_\_% у односу на цене у радним данима и суботом.

Обавезно је вођење евиденције позива о насталим кваровима и времену отклањања.

Цена норма сата за црпљење отпадних вода из подрумских и других просторија \_\_\_\_\_ динара, без пореза на додатну вредност.

Цена рада агрегата по сату износи \_\_\_\_\_ динара без пореза на додатну вредност.

### ЦЕНА МАТЕРИЈАЛА ЗА ОДЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ОДРЖАВА Ј.П. ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА ДАТА ЈЕ У ТАБЕЛИ:

ред. број	МАТЕРИЈАЛ	јед. мере	колич.	цена без ПДВ-а по јединици мере	укупно
1	песак	м3	100,00		0,00
2	шљунак	м3	120,00		0,00
3	опека	ком	1.500,00		0,00
4	цемент	кг.	10.000,00		0,00
5	креч	кг.	600,00		0,00
6	кер. плочице класе "А"	м2	150,00		0,00
7	лепак за плочице	кг	550,00		0,00
8	шахт поклопац носивости 250 КН	ком	22,00		0,00
9	шахт поклопац носивости 400 КН	ком	5,00		0,00
10	сливничка решетка 400/400 250КН	ком	2,00		0,00
11	пењалице за шахт тип 12/12	ком	25,00		0,00
12	арматура глатка и мрежаста	кг	500,00		0,00
13	Перфорирана трака	м	400,00		0,00
13	цев поцинкована Ø 1/2"	м	40,00		0,00
14	цев поцинкована Ø 3/4"	м	40,00		0,00
15	цев поцинкована Ø 1"	м	70,00		0,00
16	цев поцинкована Ø 5/4"	м	70,00		0,00
17	цев поцинкована Ø 6/4"	м	70,00		0,00
18	цев поцинкована Ø 2"	м	50,00		0,00
19	цев поцинкована Ø 3"	м	50,00		0,00
20	поц. фазонски комади Ø 1/2"	ком	30,00		0,00
21	поц. фазонски комади Ø 3/4"	ком	30,00		0,00
22	поц. фазонски комади Ø 1"	ком	30,00		0,00

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

23	поц. фазонски комади Ø 5/4"	КОМ	30,00		0,00
24	поц. фазонски комади Ø 6/4"	КОМ	30,00		0,00
25	поц. фазонски комади Ø 2"	КОМ	30,00		0,00
26	поц. фазонски комади Ø 3"	КОМ	30,00		0,00
27	Мес. Клизна спојка Ø 1/2"	КОМ	20,00		0,00
28	Мес. Клизна спојка Ø 3/4"	КОМ	25,00		0,00
29	Мес. Клизна спојка Ø 1"	КОМ	30,00		0,00
30	Мес. Клизна спојка Ø 5/4"	КОМ	60,00		0,00
31	Мес. Клизна спојка Ø 6/4"	КОМ	60,00		0,00
32	Мес. Клизна спојка Ø 2"	КОМ	25,00		0,00
33	Мес. Клизна спојка Ø 3"	КОМ	10,00		0,00
27	цев ППР Ø 1/2"	М	60,00		0,00
28	цев ППР Ø 3/4"	М	60,00		0,00
29	цев ППР Ø 1"	М	70,00		0,00
30	цев ППР Ø 5/4"	М	70,00		0,00
31	цев ППР Ø 6/4"	М	70,00		0,00
32	цев ППР Ø 2"	М	40,00		0,00
33	цев ППР Ø 3"	М	40,00		0,00
34	ППР фазонски комади Ø 1/2"	КОМ	30,00		0,00
35	ППР фазонски комади Ø 3/4"	КОМ	30,00		0,00
36	ППР фазонски комади Ø 1"	КОМ	30,00		0,00
37	ППР фазонски комади Ø 5/4"	КОМ	30,00		0,00
38	ППР фазонски комади Ø 6/4"	КОМ	30,00		0,00
39	ППР фазонски комади Ø 2"	КОМ	30,00		0,00
40	ППР фазонски комади Ø 3"	КОМ	30,00		0,00
41	"ЕК" вентил за розетном Ø1/2"	КОМ	10,00		0,00
42	месингани пропусни вентил Ø 3/4"	КОМ	25,00		0,00
43	месингани пропусни вентил Ø 1"	КОМ	30,00		0,00
44	месингани пропусни вентил Ø 5/4"	КОМ	40,00		0,00
45	месингани пропусни вентил Ø 6/4"	КОМ	40,00		0,00
46	месингани пропусни вентил Ø 2"	КОМ	30,00		0,00
47	ППР пропусни вентил са капом Ø 1/2"	КОМ	10,00		0,00
48	ППР пропусни вентил са капом Ø 3/4"	КОМ	10,00		0,00
49	ППР пропусни вентил са капом Ø 1"	КОМ	10,00		0,00
50	водомер пречника 3/4"	КОМ	20,00		0,00
51	водомер пречника 1"	КОМ	10,00		0,00
52	водомер пречника 2"	КОМ	5,00		0,00
52	водомер пречника 2,5"	КОМ	3,00		0,00
52	водомер пречника 3"	КОМ	3,00		0,00
53	огрлица за ПЕ цеви ДН 110/1" са вентил.	КОМ	3,00		0,00
54	огрлица за ПЕ цеви ДН 160/1" са вентил.	КОМ	3,00		0,00
55	зидни хид. орман са вентилом 2" комплет	КОМ	3,00		0,00
56	изолација цеви "пармафлекс" 1/2"-5/4"	М	150,00		0,00
57	изолација цеви "пармафлекс" 6/4"-2"	М	150,00		0,00
58	изолација цеви "филц" 1/2"-5/4"	М	150,00		0,00
59	изолација цеви "филц" 6/4"-2"	М	150,00		0,00
60	канализациона ПВЦ цев ДН 50	М	180,00		0,00
61	кан ПВЦ лук ДН 50/45°	КОМ	55,00		0,00
62	кан ПВЦ сифонски лук ДН 50	КОМ	20,00		0,00
63	рачва коса ПВЦ ДН 50/50	КОМ	55,00		0,00
64	канализациона ПВЦ цев ДН 70	М	150,00		0,00
65	кан ПВЦ лук ДН 70/45°	КОМ	55,00		0,00

## ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

66	кан ПВЦ редуцир ДН 70/50	ком	10,00		0,00
67	рачва коса ПВЦ ДН 70/50	ком	25,00		0,00
68	канализациона ПВЦ цев ДН 110	м	800,00		0,00
69	кан ПВЦ лук ДН 110/45°	ком	140,00		0,00
70	кан ПВЦ редуцир ДН 110/70	ком	50,00		0,00
71	рачва коса ПВЦ ДН 110/50	ком	50,00		0,00
72	рачва коса ПВЦ ДН 110/70	ком	50,00		0,00
73	канализациона ПВЦ цев ДН 160	м	500,00		0,00
74	кан ПВЦ лук ДН 160/45°	ком	140,00		0,00
75	кан ПВЦ редуцир ДН 160/110	ком	20,00		0,00
76	кан ПВЦ редуцир ДН 160/70	ком	20,00		0,00
77	рачва коса ПВЦ ДН 160/110	ком	50,00		0,00
78	рачва коса ПВЦ ДН 160/70	ком	50,00		0,00
78	Прикључак на лив од 50 до 110 (ед текх)	ком	120,00		0,00
78	Прикључак на лив од 110 до 200 (ед текх)	ком	120,00		0,00
78	Ревизиони отвор ПВЦ од 50 до 160	ком	250,00		0,00
79	Ревизиони отвор ПВЦ од 50 до 160	ком	250,00		0,00
80	рад фекалне пумпе на испумпавању воде	час	500,00		0,00
	необухваћени материјал: по рачуну +6%				
	<b>УКУПНО:</b>	/	/		<b>0,00</b>

**Количина материјала је дата оквирна на бази досадашњих потреба и није фиксна.**

Радоови на одржавању инсталација водовода и канализације на објектима које одржава ЈП“Градска стамбена агенција“Панчево изводиће се по нормативима времена из обрасца бр.19, који је саставни део Уговора.

За радове који нису укључени у наведене нормативе времена за одржавање инсталација водовода и канализације из обрасца бр.19, примењиваће се нормативи грађевинске искуствене праксе.

Радови инвестиционог одржавања додатно и посебно се уговарају и прецизирају у оквиру услова овог позива,а у складу са Уредбом о одржавању стамбених зграда.

### Члан 14.

Наручилац има право на надокнаду у износу од 5% укупне вредности испостављеног рачуна за радове, на име трошкова вршења надзора над предметним радовима , као и на надокнаду у износу од 10% укупне вредности испостављеног рачуна, на име својих манипулативних трошкова.

За услуге праћења извођења радова, вођење евиденције извршених радова ЈП“ГСА“Панчево, као Наручилац, испоставиће Извршиоцу рачун у висини од 5% од наплаћених услуга.

За услуге наплате надокнаде за извођење радова на електроинсталацијама и пренос ових средстава на рачун Извршиоца, ЈП“ГСА“ Панчево као Наручилац испоставиће у оквиру рачуна из претходног става, износ манипулативних трошкова у висини од 10% наплаћеног износа, односно 15% по оба основа.

**Члан 15**

Извршилац се, ради извршења посла, обавезује да:

- обезбеди стручну радну снагу и одреди руководиоца послова;
- спроводи мере заштите на раду и осигурање радника;
- води уредно прописану документацију о извођењу радова;
- надокнади или отклони причињену штету;
- уклони по завршетку радова преостали материјал и отпад.

**Члан 16.**

Овај уговор закључује се на одређено време, са роком важења од 24 месеца и може се мењати само Анексом уговора.

**Члан 17.**

У случају да Наручилац има примедби на квалитет извршених радова обавестиће о томе Извршиоца одмах по сазнању за утврђене недостатке, а Извршилац је обавезан да утврђене недостатке без одлагања отклони и о томе обавести Наручиоца.

**Члан 18.**

Уговорне стране сагласне су да се овај уговор може раскинути једностраном вољом, вансудским путем, уколико:

- Извршилац неблаговремено обавља уговорене радове;
- Извршилац некавалитетно обавља уговорене радове;
- Извршилац на било који начин, грубо крши одредбе овог уговора;
- Наручилац не изврши плаћање у складу са чланом 6. овог уговора.
- Извршилац не достави понуду у року од 5 дана од издавања налога од стране наручиоца

У случају из става 1., алинеја 1,2 и 3 и 5 Извршилац нема право на накнаду штете.

Пре упућивања изјаве о раскиду уговора, свака страна је обавезна да другу страну писменим путем позове и упозори је на постојање околности за раскид уговора те да остави рок од 8 дана за извршавање уговором прихваћених обавеза.

Уколико у остављеном року не буду извршене уговорне обавезе из става 1 овог члана, друга уговорна страна раскинуће Уговор.

У случају раскида уговора, изјава о раскиду мора бити образложена и у истој мора бити назначено по ком се основу уговор раскида. Уговор се раскида у року од 30 дана пријема изјаве о раскидању.

**Члан 19.**

Извршилац се обавезује да спроведе мере заштите на раду, о свом трошку.

**Члан 20.**

На сва питања која нису регулисана овим уговором, примењиваће се Закон о облигационим односима и другим позитивним прописима који регулишу ову област.



**Члан 21.**

Након истека периода од годину дана од дана закључивања и примене Уговора, уговорена цена може се мењати највише до нивоа стопе раста зарада у Републици Србији, према показатељима Завода за статистику Републике Србије.

**Члан 22.**

За извршене услуге дајемо могућност плаћања на рате и то :

- За износ преко 50.000,00 динара у (минимум 3) \_\_\_\_\_ рате.
- За износ преко 100.000,00 динара у (минимум 5) \_\_\_\_\_ рата.
- За износ преко 300.000,00 динара у (минимум 7) \_\_\_\_\_ рата.
- За износ преко 500.000.,00 динара у (минимум 10) \_\_\_\_\_ рата.

**Члан 23.**

Овај уговор сачињен је у осам(8) истоветних примерака од којих свака страна задржава по четири (4) примерка за своје потребе.

Изшилац

ЈП „Градска стамбена агенција“ Панчево  
директор, Александар Бркић, дипл.  
инжењер архитектуре

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОЦЕНУ ПОНУДЕ**

**Јавна набавка бр: 03/15-О**

за услуге одржавања инсталација водовода и канализације и црпљења отпадних вода из подрумских просторија у колективним стамбеним зградама, градским становима и пословном простору које одржава ЈП „ГСА“ Панчево.

**ПРЕМА СЛЕДЕЋИМ КРИТЕРИЈУМИМА:**

Критеријум за доделу уговора је економски најповољнија понуда

- понуђена цена (ЦЕ) до **80** бодова
- социјални критеријуми (СК) до **20** бодова

**- У случају да понуде имају исти број бодова, предност ће имати понуда са најнижом ценом.**

**1. ПОНУЂЕНА ЦЕНА (ЦЕ) максимално 80 бодова**

**ЦЕ= укупна цена**

**ЦНС = цена норма сата    ББ = број бодова**

**ЦЕ= Ц1+Ц2+Ц3+Ц4+Ц5+Ц6+Ц7**

**Ц1= најнижа понуђена ЦНС поправки у I смени радним даном и суботом x ББ(20)**  
понуђена цена

**Ц2= најнижа понуђена ЦНС поправки у II смени радним даном и суботом x ББ(20)**  
понуђена цена

**Ц3= најнижа понуђена ЦНС поправки у III смени радним даном и суботом x ББ(20)**  
понуђена цена

**Ц4= проценат повећања цене норма сата недељом и празником у све три смене**  
( максимално 10 бодова)

Ц4/ а - без повећања = 10 бодова

Ц4/ б - до 5% = 5 бодова

Ц4/ в - до 10% = 3 бода

Ц4/ г - преко 10 % = 2 бода

**Ц5= најнижа понуђена ЦНС за црпљење отпадних вода x ББ(8)**  
понуђена цена

**Ц6= најнижа понуђена ЦНС за рад агрегата x ББ(7)**  
понуђена цена

**Ц7= најнижа укупна цена материјала по јединици мере x ББ(15)**  
понуђена цена

ЦЕ1= максимално 20 бодова

ЦЕ2= максимално 20 бодова

ЦЕ3= максимално 20 бодова

ЦЕ4= максимално 10 бодова

ЦЕ5= максимално 8 бодова

ЦЕ6= максимално 7 бодова

ЦЕ7= максимално 15 бодова

**ЦЕ= Ц1+Ц2+Ц3+Ц4+Ц5+Ц6+Ц7 = ББ**

**2. СОЦИЈАЛНИ КРИТЕРИЈУМИ (СК) максимално 20 бодова**

Социјални критеријум (СК) садржи могућности отплате услуга на више рата (О).

$$O = O1 + O2 + O3 + O4$$

$$СК = O = ББ$$

**O1** – могућност пружања услуга на отплату преко 50.000,00 динара ( 4 и више) **3 бода**

**O2** – могућност пружања услуга на отплату преко 100.000,00 динара ( 6 и више) **4 бода**

**O3** – могућност пружања услуга на отплату преко 300.000,00 динара (8 и више ) **5 бодова**

**O4** - могућност пружања услуга на отплату преко 500.000,00 динара (11 и више ) **8 бодова**

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ " ГСА " ПАНЧЕВО

ОБРАЗАЦ БР.11

СПИСАК САИЗВОЂАЧА КОЈЕ ЈЕ ПОНУЂАЧ УКЉУЧИО У  
СВОЈУ ПОНУДУ

ОДРЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ  
И ЦРПЉЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА  
ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА  
У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ,  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП „ГСА“ ПАНЧЕВО

Референце саизвођача с навођењем врсте радова у последње три године са прилогом уз образац.

Врсте услуга исписати у табели

Назив саизвођача	Врста услуга
Датум:	Потпис
	М.П.

- Прилог:** - Докази да подизвођачи испуњавају услове утврђене чланом 75.76.. и 77. Закона о јавним набавкама
- Доказе о испуњености услова за подизвођаче, понуђачи су обавезни да доставе уз понуду.
  - Референц листе саизвођача.

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ " ГСА " ПАНЧЕВО

ОБРАЗАЦ БР.12

СПИСАК ПОДИЗВОЂАЧА КОЈЕ ЈЕ ПОНУЂАЧ УКЉУЧИО У  
СВОЈУ ПОНУДУ

ОДРЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ  
И ЦРПЉЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА  
ИЗ ПОДРУМСКИХ И ДРУГИХ ПРОСТОРИЈА  
У КОЛЕКТИВНИМ СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА И ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ  
КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП „ГСА“ ПАНЧЕВО

Референце подизвођача с навођењем врсте услуга у последње три године са прилогом уз образац.

Врсте услуга исписати у табели

Назив подизвођача	Врста услуга
Датум:	Потпис  м.п.

- Прилог:** - Докази да подизвођачи испуњавају услове утврђене чланом 75.76.. и 77. Закона о јавним набавкама
- Доказе о испуњености услова за подизвођаче, понуђачи су обавезни да доставе уз понуду.
  - Референц листе подизвођача.

**СТРУКТУРА МЕХАНИЗАЦИЈЕ  
КОЈУ ИЗВОЂАЧ НАМЕРАВА АНГАЖОВАТИ  
НА ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА ИЗ ОВИХ УГОВОРНИХ ДОКУМЕНАТА**

<b>РБ.</b>	<b>Назив опреме</b>	<b>Марка опреме</b>	<b>Степен искоришћености и број</b>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Датум \_\_\_\_\_

МП

Понуђач, (потпис и печат)

У \_\_\_\_\_

**СТРУКТУРА СТРУЧНЕ РАДНЕ СНАГЕ  
КОЈУ ИЗВОЂАЧ НАМЕРАВА АНГАЖОВАТИ  
НА ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА ИЗ ОВИХ УГОВОРНИХ ДОКУМЕНАТА**

<b>РБ.</b>	<b>Структура и категорија радне снаге</b>	<b>Број радника</b>	<b>Радни стаж у струци</b>
1.	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____
6.	_____	_____	_____
7.	_____	_____	_____
8.	_____	_____	_____
9.	_____	_____	_____
10.	_____	_____	_____

Датум \_\_\_\_\_

МП

Понуђач, (потпис и печат)

У \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ОБРАЗАЦ БР.15

СПИСАК ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА У ПРЕТХОДНЕ ТРИ ГОДИНЕ  
(СЛИЧНИХ ПРЕДМЕТУ ОВЕ НАБАВКЕ) -РЕФЕРЕНЦ ЛИСТА

1 од 2

<b>Р. Б.</b>	<b>Назив објекта</b>	<b>Наручилац - инвеститор</b>	<b>Површина објекта и уговорена вредност</b>	<b>Датум уговарања</b>	<b>Рок по уговору</b>	<b>Реализација (датум)</b>
1	2	3	4	5	6	7



ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

2 од 2

1	2	3	4	5	6	7

Датум: \_\_\_\_\_

М.П.

Овлашћено лице

Место: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**СПИСАК ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА У ПОСЛЕДЊЕ ТРИ ГОДИНЕ  
КООПЕРАНАТА КОЈИ ЋЕ БИТИ АНГАЖОВАНИ-РЕФЕРЕНЦ ЛИСТА**

1 од 2

<b>Р.Б.</b>	<b>Назив кооперанта (име подизвођача или саизвођача)</b>	<b>Врста радова</b>	<b>Вредност радова</b>	<b>Напомена</b>

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

2 од 2

1	2	3	4	5

Понуђач обезбеђује да његови подизвођачи и саизвођачи наведени у понуди испуњавају услов из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама, а доказивање испуњености тих услова документује се у складу са чланом 77. Закона о јавним набавкама.

Својим потписом и овером овлашћеног лица понуђача гарантује испуњеност прописаних услова подизвођача и саизвођача за извођење те врсте радова; за квалитет и рокове њиховог извођења као и сигурност на раду за све подизвођаче и саизвођаче у циљу несметаног одвијања радова. У случају доделе уговора, листа подизвођача и саизвођача ће бити саставни део уговора између Наручиоца и Понуђача и ангажовање подизвођача и саизвођача ван овог списка без претходне сагласности Наручиоца није дозвољено.

Понуђач изјављује да је према подизвођачима и саизвођачима измирио све доспеле обавезе до дана подношења понуде.

Датум: \_\_\_\_\_

М.П.

Понуђач

Место: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ**

**Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу овом изјавом потврђујем да сам понуду поднео независно, без договора са другим понуђачима и заинтересованим лицима.**

**Место и датум:**

\_\_\_\_\_

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

**М.П**

**ИЗЈАВА**

Којом

понуђач: \_\_\_\_\_

(пословно име или скраћени назив понуђача)

из \_\_\_\_\_ под кривичном и материјалном одговорношћу изјављује да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да **нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.**

**Потпис овлашћеног лица**

**М.П**

\_\_\_\_\_

**ОБРАЗАЦ 19.**

**НОРМАТИВИ ВРЕМЕНА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО**

(За радове који нису укључени у наведене нормативе времена за одржавање инсталација водовода и канализације из обрасца бр.19, примењиваће се нормативи грађевинске искуствене праксе)

ред. број	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	јед. мере	колич.	норма час
1	ручни ископ земље дубине 0-4м природно влажно	м3	1,00	3,25
2	ручни ископ земље дубине 0-4м у житком	м3	1,00	4,20
3	ручни ископ земље дубине 0-4м у саобраћају и жилама	м3	1,00	4,06
4	ручни ископ земље дубине 0-4м у земљи загађеном са фекалијама	м3	1,00	6,50
5	чишћење шахтова од муља и фек. са преносом шута на 20м	м3	1,00	9,60
6	насипање земље са набијањем у слојевима	м3	1,00	1,80
7	разастирање и набијање песка или шљунка	м3	1,00	2,60
8	зидање зида пуном опеком	м3	1,00	8,60
9	зидање зида шљако бетонским блоком д=19цм	м2	1,00	2,08
10	зазиђивање отвора након проласка инстал опеком до 0,5м2	ком	1,00	1,80
11	малтерисање зидова и плафона (крпљење)	м2	1,00	3,25
12	постављање плочица на лепак након санац. квара на инсталц.	м2	1,00	5,62
13	уградња шахт поклопца тежине до до 250 КН	ком	1,00	2,80
14	уградња шахт поклопца и решетке носивости 400КН	ком	1,00	3,60
15	уградња пењалица за шахт	ком	1,00	0,60
16	обијање малтера са зидова са чишћењем спојница	м2	1,00	0,95
17	чишћење просторија са преносом шута на 20м	тона	1,00	0,60
18	ручни пренос грађевинског материјала до 30м	тона	1,00	4,80
19	пренос грађевинског материјала ручним колицима до 30м	тона	1,00	5,20
20	утовар материјала у моторно возило и одвозом до 5км	тона	1,00	1,60
21	ручно сечење и уградња арматуре	кг	1,00	0,60
22	ручно справљање бетона (шљунак цакирани цемент) МБ20	м3	1,00	5,60
23	машинско справљање бетона мешалицом за бетон МБ 20	м3	1,00	3,40
24	ручно уграђивање бетона	м3	1,00	2,75
25	разупирање рова дрвеном подгадом	м2	1,00	1,90
26	оплата равних плоча шахтова, монтажа и демонтажа	м2	1,00	1,70
27	маш. проб. отвора за пролаз инст. у зидовима 20*20*25	ком	1,00	2,10
28	маш. проб. отвора за пролаз инст. у зидовима 20*20*30	ком	1,00	2,40
29	руч. проб. отвора за пролаз инст. у ар бет п. 20*20*15	ком	1,00	4,30
30	руч. проб. отвора за пролаз инст. у ар бет п. 20*20*20	ком	1,00	4,50
31	руч. проб. отвора за пролаз инст. у ТМ тава. 20*20*25	ком	1,00	4,80
32	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од опеке са затварањ. 5*5	м	1,00	0,80
33	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од опеке са затварањ. 10*10	м	1,00	0,90
34	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од опеке са затварањ. 15*15	м	1,00	1,10
35	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од блока са затварањ. 5*5	м	1,00	1,30
36	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од блока са затварањ. 10*10	м	1,00	1,50
37	руч. дуб. шлиц. за инст. у зиду од блока са затварањ. 15*15	м	1,00	1,60
38	бушење рупа електричном уд бургијом за монт обујмица	ком	1,00	0,30
39	демонтажа поц. цеви из зида пречника 1/2"-5/4"	м	1,00	0,63
40	демонтажа поц. цеви из зида пречника 5/4"-3"	м	1,00	1,10

ЈП „ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА“ ПАНЧЕВО

41	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 1/2"	м	1,00	1,26
42	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 3/4"	м	1,00	1,26
43	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 1"	м	1,00	1,26
44	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 5/4"	м	1,00	1,26
45	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 6/4"	м	1,00	1,46
46	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 2"	м	1,00	1,93
47	монт. поц. челичних цеви у зиду пречника 3"	м	1,00	3,64
48	демонтажа ППР. цеви из зида пречника 1/2"-5/4"	м	1,00	0,90
49	демонтажа ППР. цеви из зида пречника 5/4"-3"	м	1,00	1,50
50	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 1/2"	м	1,00	0,92
51	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 3/4"	м	1,00	1,12
52	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 1"	м	1,00	1,31
53	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 5/4"	м	1,00	1,40
54	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 6/4"	м	1,00	1,45
55	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 2"	м	1,00	1,90
56	монт. ППР. цеви у зиду или на обујмицама пречника 3"	м	1,00	2,60
57	монтажа ЕК вентила са капом пречника 1/2"	ком	1,00	1,80
58	монтажа пропусних вентила са капом пречника 1/2"-1"	ком	1,00	1,90
59	монтажа пропусних вентила са капом пречника 5/4"-2"	ком	1,00	2,40
60	монтажа цевних огрлица Ø 50-Ø 110	ком	1,00	2,50
61	монтажа цевних огрлица Ø 150	ком	1,00	3,90
62	испитивање мреже на притисак од 10 бара пречник 1/2"-3"	м	1,00	0,40
63	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 1/2"	ком	1,00	2,70
64	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 3/4"	ком	1,00	2,80
65	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 1"	ком	1,00	2,90
66	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 5/4"	ком	1,00	3,10
67	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 6/4"	ком	1,00	3,15
68	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 2"	ком	1,00	3,50
69	накнадна уградња вент или фаз комада у пост мрежу 3"	ком	1,00	3,90
70	монт. водомера 3/4" у водомерном шахту комп са 2 вентила	ком	1,00	14,60
71	монт. водомера 1" у водомерном шахту комп са 2 вентила	ком	1,00	16,20
72	монт. водомера 2" у водомерном шахту комп са 2 вентила	ком	1,00	20,60
73	монт. водомера 3" у водомерном шахту комп са 2 вентила	ком	1,00	24,20
74	поставка перфориране траке на типл и шрафове	м	1,00	1,20
75	изолација цеви у зидовима или на обујмицама 1/2"-5/4"	м	1,00	0,32
76	изолација цеви у зидовима или на обујмицама 6/4"-3"	м	1,00	0,45
77	демонтажа канализационе цеви од керамике за Ø50-Ø150	м	1,00	1,48
78	демонтажа ПВЦ канализационе цеви за Ø50-Ø150	м	1,00	0,90
79	монт. ПВЦ кан. цеви са фаз ком. ДН 50 у зиди или обујмице	м	1,00	1,10
80	монт. ПВЦ кан. цеви са фаз ком. ДН 70 у зиди или обујмице	м	1,00	1,60
81	монт. ПВЦ кан. цеви са фаз ком. ДН 110 у зиди или обујмице	м	1,00	1,80
82	монт. ПВЦ кан. цеви са фаз ком. ДН 160 у зиди или обујмице	м	1,00	2,65
83	проба цеви за канализацију на водонепропусност ДН 50-160	м	1,00	0,86
84	монтажа сливника са убетониравањем ДН50	ком	1,00	1,92
85	монтажа сливника са убетониравањем ДН70	ком	1,00	2,30
86	појединачна демонтажа фаз. ком са кан.мреже ДН 50-110	ком	1,00	1,90
87	појединачна монтажа фаз. ком са кан.мреже ДН 50-110	ком	1,00	2,80
88	одгушење канализације сајлом за пречнике цевовода до Ø100	ком	1,00	6,00
89	одгушење канализације сајлом за пречнике цевовода Ø150	ком	1,00	6,00
91	услуге трећих лица			по рачуну увећаном за 6%